



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Iktatószám: bal/161-15/2026.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Bíró Kata igazgatási csoportvezető

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2026. október 22 -i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjesztem 2026. október 16. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Jelentés
a 2026. október 16. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének

166/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a NORD POINT Balatonfüzfő Vitorlás Sport Egyesület – balatonfüzfői 354/19 és a 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása tárgyában készített – beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A beszámoló elfogadásáról szóló Képviselő-testületi döntés a NORD POINT Sport Egyesület részére megküldésre került.

Jelentést adta: Bíró Kata igazgatási csoportvezető

167/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 1018/1-35, 38, 39, 43-52, 54, 55 hrsz-ú ingatlanok területén az Önkormányzat Balatonfüzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (X.18.) önkormányzati rendelet 2. melléklete (szabályozási terve) szerinti kerékpárút megvalósítása érdekében annak kisajátítási eljárásának előkészítéséhez megrendeli az érintett térterületek kisajátítási vázrajzának elkészítését.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert:

a) az előterjesztés szerinti ingatlanok vonatkozásban a kisajátítási vázrajzok elkészítésének megrendelésével,

b) az elkészült kisajátítási vázrajzok alapján a kisajátítást megelőző vételi ajánlattétel képviselő-testület elé történő terjesztésével.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a vázrajzok elkészítésének megrendelésére 1 hét, egyebekben a megrendelt és záradékolt kisajátítási vázrajzok leszállítását követő soron következő Képviselő-testület ülés

Végrehajtás: A kisajátítási vázrajzok elkészítésére négy árajánlat kerültek bekérésre. a legkedvezőbb árajánlat alapján Nagy Ádám földmérő került

kiválasztásra. A földmérő vállalkozó megküldte a munka elvégzéséhez szükséges szerződés tervezet, a szerződés tervezet nem került aláírásra, annak átnézése Jegyzői hatáskörben történik.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

- 168/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetését 30 415 286,- Ft összeggel módosítja, és a költségvetés során következő módosításakor átvezeti. A kiadás fedezete ingatlan értékesítésből származó bevétel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a során következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

Végrehajtás: A költségvetési rendelet következő módosítása november hónapban várható, a módosítás átvezetése a könyvelésben szeptember 30-val megtörtént.

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető

- 169/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város új Településtervének elkészítése érdekében elrendeli a tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatását. A várható kiadás (bruttó 14.732.000,- Ft) fedezete az Önkormányzat általános tartalékkerete.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a során következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

Végrehajtás: A költségvetési rendelet következő módosítása november hónapban várható, a módosítás átvezetése a könyvelésben szeptember 30-val megtörtént.

A tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás 2026. 10. 05-én eredményesen zárult. A településterv elkészítésére vonatkozó tervezési szerződés aláírására 2026. 10. 15-én került sor.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens és Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető

- 170/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kilép a Kisvárosok Szövetségéből.

Felhatalmazza a Polgármestert a kilépésről szóló Nyilatkozat aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A kilépés megtörtént.

Jelentést adta: Halász Ibolya Lilla polgármesteri referens

- 171/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
- 1)
- a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde részére 4 db EpiPen Junior 150 mikrogramm oldatos injekciót,
 - az Irinyi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére 1 db EpiPen Junior 150 mikrogramm oldatos injekciót és 1 db EpiPen 300 mikrogramm oldatos injekciót,
 - a Veszprémi SZC Öveges József Technikum és Kollégium részére 3 db EpiPen 300 mikrogramm oldatos injekciót,
- szerez be és bocsát az intézmények rendelkezésére az esetlegesen felmerülő rovarcsípések, étel, vagy egyéb allergének által kiváltott súlyos allergiás reakciók azonnali csillapítása érdekében. Ennek beszerzésére bruttó 200.000 Ft keretösszeget állapít meg, amelyet Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosít.
- 2) Felkéri Dr. Domina Lajos háziorvost, hogy tartson emlékeztető oktatást az intézményvezetők által kijelölt személyek számára.
- 3) Felkéri a Polgármestert az 1) pontban foglalt termékek beszerzésére és az intézmények részére történő átadására.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal
- Végrehajtás: A beszerzés és az injekciók átadása megtörtént, az emlékeztető oktatások folyamatban.*
Jelentést adta: Halász Ibolya Lilla polgármesteri referens
- 172/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az általa üzemeltetett Tobruki csónakkikötőben Dr. Godzsa József és Kiss Tibor által bérelt csónakhelyek cseréjéhez.
- Felkéri a polgármestert a csónakhely bérleti szerződések módosítására.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal
- Végrehajtás: A szerződésmódosítások elkészültek.*
Jelentést adta: Halász Ibolya Lilla polgármesteri referens
- 173/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános versenytárgyalás keretében értékesítésre meghirdeti Balatonfüzfő 1507/3 hrsz-ú, 1585 m² területű, beépítetlen terület megjelölésű, forgalomképes építési telek ingatlanját, melynek minimális vételára nettó 23 313 386,- Ft + áfa, azaz bruttó 29 608 000,-Ft.
- A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó melléklet szerinti pályázati felhívás megjelentetésével, megbízza a jegyzőt a versenytárgyalás lefolytatásával.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző
Határidő: 2026. szeptember 26.
- Végrehajtás: A pályázati felhívás szeptember 26-án közzétételre került. A pályázatok benyújtásának határideje: október 27. (kedd) 10.00 óra.*
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

174/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Veszprém vármegye – Balatonalmádi járás kötelező felvételt biztosító általános iskoláinak körzethatár kijelölésével.
Balatonfüzfő város közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek száma 2026. szeptember 4-én nyilvántartott adatok alapján négy fő. A gyermekek közül két fő a veszprémi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény tanulója, egy gyermek a balatonalmádi Vörösberényi Általános Iskola tanulója, egy gyermek a Veszprémi Módszertani Bölcsődében részesül alapellátásban
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

*Végrehajtás: A Képviselő-testület határozata a Tankerület részére megküldésre került.
Jelentést adta: Bíró Kata igazgatási csoportvezető*

175/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához.
Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázatainak elbírálását a feladattal megbízott Humán Bizottság a mellékelt szabályzat alapján végezze el;
2) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati felhívását a melléklettel együtt honlapján meghirdeti, megbízza hivatalát a csatlakozási nyilatkozat megküldésével;
3) az éves keretösszegként meghatározott 1 000 000,-Ft-ot 2027. évi költségvetésében betervezi.
Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázat kiírására.
Felelősök: 1) Jánka Anikó Humán Bizottság elnöke
2) Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1) 2026. december 7.
2) 2026. szeptember 30.
3) a 2027. évi költségvetési rendelet előterjesztésével egyidejűleg

*Végrehajtás: A Képviselő-testület csatlakozásról szóló határozata megküldésre került az NKTK részére, mely nyilatkozat tartalmilag elfogadásra került, a pályázati kiírás a helyben szokásos módon kihirdetésre került.
Jelentést adta: Bíró Kata igazgatási csoportvezető*

176/2026. (09.17.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Belterület 759/6 hrsz-ú magánút elnevezésének véleményezése céljából munkacsoportot állít fel, melynek tagjai:
1. Szabó Elek - helytörténész szakértő
2. Jánka Anikó – Humán Bizottság elnöke

3. Bíró Kata- jegyző által kijelölt köztisztviselő

A Képviselő-testület felkéri a munkacsoportot, hogy Soós Árpád Imre magánút elnevezés javaslatát véleményezze.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: Képviselő-testület soron következő ülése

Végrehajtás:

A munkacsoport 2026. 09.30. napján megtartotta ülését, a javasolt utca név megvitatásáról, ezt követően a Földrajzinév Bizottság részére megküldésre került a teljes iratanyag véleményezés céljából.

Jelentést adta: Bíró Kata igazgatási csoportvezető

180/2026. (09.21.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A balatonfüzfői Városháza fűtés korszerűsítése” tárgyú, Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti tárgyalásos közbeszerzési eljárásban a következő döntéseket hozza:

Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást a Közbeszerzési Bírálóbizottság 2026. szeptember 17. napján 13:00 órakor megtartott bírálati ülésén megfogalmazott döntési javaslata alapján eredményesnek nyilvánítja.

Képviselő-testület a Közbeszerzési Bírálóbizottság döntési javaslata alapján az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

- CSO-CSO Generál Korlátolt Felelősségű Társaság
- Kiss és Rusznák Építészeti Kft.
- KHARISZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás nyertesének az alábbi gazdasági társaságot hirdeti ki:

- CSO-CSO Generál Korlátolt Felelősségű Társaság

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 68.038.967,- Ft, bruttó 86.409.488,- Ft.

A kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama (min 0, max 18 hónap): 18

Az ellenszolgáltatás összege a szekunder fűtési rendszer korszerűsítésére: nettó 53.116.967,- Ft, bruttó 67.458.548,- Ft.

A szerződést kötő felek: Balatonfüzfő Város Önkormányzata (székhely: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.) és a CSO-CSO Generál Kft. (székhely: 8175 Balatonfüzfő, Gyári utca 23/2.).

Képviselő-testület a vállalkozási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Képviselő-testület biztosítja a szekunder fűtési rendszer korszerűsítésére rendelkezésre álló fedezet, valamint a közbeszerzési eljárásban ajánlatot tevő gazdasági társaság által megajánlott ajánlati ár közötti különbözetet, nettó 1.749.556,- Ft, bruttó 2.221.936,- Ft összeget az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Képviselő-testület a jelen közbeszerzési eljárásban a primer fűtési rendszer korszerűsítésére is kért ajánlatot opcionálisan. Az opció lehívásáról a Képviselő-testület legkésőbb 2027. február 27-ig dönt.

Képviselő-testület felkéri polgármestert az összegezés jóváhagyására és a városfejlesztési referenst, valamint a közbeszerzési tanácsadót annak ajánlattevő részére történő megküldésére a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerint.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: eredményhirdetés: 2026. szeptember 22.

Végrehajtás:

A költségvetési rendelet következő módosítása november hónapban várható, a módosítás átvezetése a könyvelésben szeptember 30-val megtörtént.

A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményesen zárult. Az összegezés 2026. szeptember 21-én megküldésre került az Ajánlattevők részére az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben. 2026. 09. 29-én megkötésre került a Kivitelezővel a vállalkozási szerződés, ami a város honlapjára, az Önkormányzat/Közbeszerzés oldalra is feltöltésre került. A munkaterület átadására 2026. október 5-én került sor. Azóta folynak a kivitelezési munkálatok.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens és Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető

147/2026. (07.16.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 11. módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásokkal kapcsolatban a következő döntést hozza:

1. megállapítja, hogy az első ütemben lezajlott egyeztetés során beérkezett vélemények figyelembevételével a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nem volt szükség.
2. megismerte a véleményezési szakaszban beérkezett vélemények összefoglalóját, megállapítja, hogy kifogást emelő vélemény nem maradt, a módosítás véleményezési szakasza lezárult.
3. megállapítja, hogy az E-TÉR-en lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban kifogásoló vélemény nem érkezett.
4. a lakossági fórumról készült feljegyzést elfogadja, a partnerektől nem érkezett vélemény, így a partnerségi egyeztetést lezárult.
5. gondoskodik a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről.
6. a Képviselő-testület a 11. módosítás kiegészítő döntésével kapcsolatban a véleményezési dokumentáció tartalmára vonatkozó, előterjesztés szerinti Feljegyzést elfogadja.
7. a jelen döntéssel összhangban, a Záró véleményezési tervdokumentációt az eljárás során beérkezett véleményekkel, feltölti az E-TÉR-re záró szakmai véleményezésre a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami főépítészének és kezdeményezi a záró szakmai vélemény kiadását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. szeptember 15.

Végrehajtás:

Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami főépítészének záró szakmai vélemény 2026. október 13-án érkezett meg Hivatalunkba, a Rendezési terv jóváhagyására a 2026. november 19.-i Képviselő testületi ülésen kerülhet sor.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

148/2026. (07.16.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetését 65 236 612,- Ft

összeggel módosítja, és a költségvetés soron következő módosításakor átvezeti. A kiadás fedezete ingatlan értékesítésből származó bevétel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a soron következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

Végrehajtás:

A költségvetési rendelet következő módosítása november hónapban várható, a módosítás átvezetése a könyvelésben szeptember 30-val megtörtént.

Képviselő-testület a 180/2026. (09. 21.) határozatában biztosította a szekunder fűtési rendszer korszerűsítésére rendelkezésre álló fedezet, valamint a közbeszerzési eljárásban ajánlatot tevő gazdasági társaság által megajánlott ajánlati ár közötti különbözetet, nettó 1.749.556,- Ft, bruttó 2.221.936,- Ft összeget az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, így a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményesen zárult. Az összegezés 2026. szeptember 21-én megküldésre került az Ajánlattevők részére az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben. 2026. 09. 29-én megkötésre került a Kivitelezővel a vállalkozási szerződés, ami a város honlapjára, az Önkormányzat/Közbeszerzés oldalra is feltöltésre került. A munkaterület átadására 2026. október 5-én került sor. Azóta folynak a kivitelezési munkálatok.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens és Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető

149/2026. (07.16.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:
1) a Papírgyári parkoló forgalmi rendjének szabályozása érdekében a Balatonfüzfő, Nike körút és a Sorház utca kereszteződésébe a tehergépjárművel való behajtás korlátozó táblát helyeztet ki.

2) Felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft., hogy a tehergépjárművel való behajtás korlátozó táblát szerezz be és helyezze ki a mellékletben szerepelő pontos helyre.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő:

1. pontban azonnal
2. pontban 2026.szeptember 15.

Végrehajtás: A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. - a Papírgyári parkoló forgalmi rendjének szabályozása érdekében- a tehergépjárművel történő behajtást korlátozó táblát ki helyezte.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

A Képviselő-testület a 2025. november 20-i ülésén átfogóan felülvizsgálta a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét, és 25/2025. (XI. 25.) számon új önkormányzati rendeletet alkotott. Az új rendelet végrehajtása jelentős terhet ró az adóügyi ügyintézőkre. A rendelet felülvizsgálatát és a módosítását ebben az évben nem javaslom, kérem ennek tudomásul vételét a jelentés elfogadásával egyidejűleg.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (10.22.) képviselő-testületi határozata

- 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy a 122/2026. (06 18.) képviselő-testületi határozattal elfogadott képviselő-testület 2. félévi munkatervétől eltérően *a Füzfői Vagyongkezelő Kft. 1-8 havi pénzügyi beszámolója, a társaság jövő évre vonatkozó vagyongkezelési tevékenységének felülvizsgálása, a társaság vagyongkezelésébe adott ingatlanokra vonatkozó következő évi fejlesztési elképzelések* napirendi pontot a Képviselő- testület 2026. november 19-i ülésén tárgyalja.
- 2) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy a 122/2026. (06 18.) képviselő-testületi határozattal elfogadott képviselő-testület 2. félévi munkatervétől eltérően *a helyi adórendeletek felülvizsgálása* napirendi pontot nem tárgyalja.
- 3) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő, 2026. október 15.


Szanyi Szilvia
polgármester

